

第51期中間事業報告書

平成16年7月1日から平成16年12月31日まで



SANTO

株式会社 三東工業社

21 世紀を拓く SANTO のジオ・テクノロジー

21 世紀の建設テクノロジー
当社のエンジニアが迅速にお応えいたします。

ますます高度化・多様化する土木工事への技術ニーズ。

私たち SANTO は、施工実績をデータベース化し、

有効な技術・開発データをフィードバック。

あらゆる仕事に応用することはもちろん、

土との対話という独自の思想を融合させ、

豊かな環境づくりを目指した "ジオ・テクノロジー" を展開していきます。

未来を見つめ、人と地球に優しいジオ・テクノロジーを創造する。

「トライ&エラー」の精神を掲げる SANTO の挑戦は、はじまっています。

株主の皆様へ

株主の皆様におかれましては、ますますご清栄のこととお喜び申し上げます。

また平素は当社に対し格別のご支援、ご愛顧を賜り心より厚くお礼申し上げます。

当社第 51 期事業年度の上半期（平成 16 年 7 月 1 日から平成 16 年 12 月 31 日まで）が終了いたしましたので、ここに営業の概況についてご報告申し上げます。

さて、当上半期の我が国経済は、引き続き好調な輸出による企業利益の回復や個人消費の緩やかな増加によって、景気は概ね堅調に推移いたしました。

そのような中で建設業界におきましても、民間設備投資の拡大で一部大手企業では業績好転が見られたものの、公共投資の削減に伴う厳しい受注競争、加えて資材の一部高騰等によってさらに熾烈な価格競争への対応など、経営環境は依然として厳しい状況が続きました。

このような状況のもとで当社は創立 50 周年にあたり、総力をあげて業務の効率化に取り組むとともに、工事受注に関する営業活動を拡大し、業績の向上と営業基盤の強化に努め



代表取締役社長
猪股 安弘

てまいりました。前期においては不動産部門の売上があったものの当上半期の業績は、受注高 2,443 百万円（前年同期比 59.3%減）、完成工事高 4,007 百万円（前年同期比 4.6%減）、経常利益 93 百万円（前年同期比 63.1%減）、中間純利益 80 百万円（前年同期比 70.0%減）という結果となりました。

当社といたしましては今後ともなお一層の業務効率化を図り、また社会的責任をより重視し、株主の皆様のご期待に応えていく所存でございます。

皆様におかれましては、引き続き変わらぬご支援を賜りますよう、心からお願い申し上げます。

事業紹介



土木工事

大規模なダムやゴルフ場をはじめ、トンネル・上下水道設備など、様々な工事を独自のノウハウと自然環境を考えた地球にやさしい技術で安全で確実な高品質な作品に創りあげます。



青土ダム建設工事



国道 307 号裏白トンネル



琵琶湖カントリー倶楽部三上コース



天川ダム



湖南中部浄化センター



裏白トンネルコンクリート舗装



野洲川運動公園陸上競技場



建築工事

地域公共施設から店舗等の商業建設、自社仏閣、最新マンション建築まで、みなさまの要望に応え地域社会の活性化に向けた、魅力ある建築をご提案いたします。



真宗仏光寺鐘樓堂



ライラック 新築工事



トヨタレンタリース滋賀本社



篠原邸新築工事

輝く未来を見つめます!



同業他社にはない独自の技術で未来をひらきます



特殊技術工事

三東工業社は、他社にはない独自の工法を有しています。これらの工法を武器に日本全国で活躍しています。

JST 工法



JST 工法はアースオーガに接続された 2 重管回転軸から 2 液 (セメントミルクと瞬結材) を吐出しながら混合攪拌し、瞬時に半固体状態させ、セメントミルクの流出拡散を防止する深層混合強制攪拌瞬結工法です。ベースマシンには 1 軸型、2 軸型、ボーリングマシン型があります。

TRD 工法



TRD 工法はソイルセメント地中連続壁工法の略称で、地盤に挿入したチェーンソー型のカッターをベースマシンと接続し、横方向に移動させて溝の掘削と固化液の注入、原位置土との混合・攪拌を行い、地中に連続した壁を造成します。壁の連続性がよく土留及び止水壁としてもっとも有効な工法です。また河岸に沿って傾斜壁を造成し控え護岸を構築することも可能です。

バイオオーガニック工法



バイオオーガニック工法は、岩盤土に人為的に有機物を大量に含んだ土壌を固定し、その自然の働きを応用して法面保護と緑化を同時に行う画期的な緑化工法群です。既設モルタルコンクリート法面においても緑化を可能としました。



環境対策

あなたの土地の価値を守るために、三東工業社の地質汚染浄化システムを！

平成15年2月に施行された土壌汚染対策法に対応するために、三東工業社は土地の調査～対策～跡地利用までのあらゆる場面でのお客様をサポートし、ご要望にお応えいたします。

三東工業社は、環境大臣より土壌汚染対策法に基づく指定調査機関に指定されました。

指定年月日	平成16年8月30日
指定番号	環2004-2-27

調査

対策



ポータブルドリル(いるか)



グラウンドエアシステム



T・Fマシン



浄化フィルター

★ 特許一覧

名称	認定日	内容
土留杭施工及びその装置	98/3/6	ソイル杭の造成と鋼管の自動溶接を行いながら高能率に併行して行う、複合杭の建て込み方法及び施工装置
土留杭施工及びその装置	96/3/19	穿孔機と芯材建込機を併設した土留め杭施工方法。トンネルやガード下のように空頭制限のある場所での高能率施工を可能にした。通称J S O
薬液供給型掘削作業ロッドの接続部のセルフシール装置	98/7/31	掘削作業ロッドの分離時に薬液供給管からの薬液流出を防止するセルフシール装置
二重薬液案内路を有する伸縮式掘削作業ロッド	98/7/17	内側中空ロッドと摺動自在に差し合せた伸縮式作業ロッド。薬液流出を防止する。
地盤改良工法	98/7/17	噴射による浸透により第1コラム列間の隙間を充填し改良する。通称J S T - S
底盤改良工法及びそれに使用される底盤改良機	出願中	横引き式地盤改良
底盤改良工法及びそれに使用される底盤改良機	出願中	横引き式地盤改良(二軸方式)
地中壁形成方法及びその方法に使用する掘削装置	出願中	瞬結タイプのTRD工法

Topics



創立 50 周年を迎えることができました。



平成 16 年 9 月 29 日に行われた記念パーティーの様様

私共 株式会社三東工業社は、平成 16 年 7 月 21 日をもちまして創立 50 周年を迎えることができました。

これまでの、ひとかたならぬあたたかいご支援に、心より、深く感謝申し上げます。

これからも皆様のご信頼をいただくために、「利益を上げることを通じて社会に貢献し、信頼度日本一の建設会社を目指す」の会社目標を社員ひとりひとり、よりいっそう大切に心がけてまいる所存でございます。

なにとぞ、ますますのご指導、そして変わらぬご厚情を賜りますよう、謹んでお願い申し上げます。



信楽町信楽浄化センターの工事着工

本施設は、地上 1 階、地下 3 階からなる浄化処理施設です。

日本下水道事業団より発注。昨年 9 月に着工し、平成 18 年 3 月の完成を予定しております。

当工事は、信楽町信楽浄化センターの敷地造成、町道金山線造成工及びポンプ棟を構築する工事です。

平成 20 年度より一部共用開始を予定しています。

昨年 9 月、弊社社長をはじめ関係各者の多数の出席を賜り、起工式をとりおこないました。



中間財務諸表

中間貸借対照表

(単位：千円)

科 目	当中間期 平成 16 年 12 月 31 日現在	前中間期 平成 15 年 12 月 31 日現在	前 期 平成 16 年 6 月 30 日現在
資産の部			
流動資産	4,180,661	4,163,970	3,921,050
現金及び預金	1,389,992	1,766,218	1,889,727
受取手形	221,855	310,841	534,763
完成工事未収入金	2,261,666	1,732,626	1,214,332
不動産事業未収入金	-	35,200	-
有価証券	21,270	21,269	21,269
販売用不動産	182,964	228,493	182,964
材料貯蔵品	31,731	40,679	26,828
短期貸付金	3,258	2,988	3,216
前払費用	4,180	5,818	1,882
立替金	43,797	24,197	23,416
繰延税金資産	20,223	24,317	34,563
その他	2,540	1,004	9,130
貸倒引当金	2,818	29,685	21,045
固定資産	1,494,335	1,619,855	1,448,862
有形固定資産	901,699	1,001,406	891,581
建物・構築物	271,304	290,029	279,800
機械・運搬具	238,876	333,993	237,118
工具器具・備品	21,283	23,975	21,255
土地	353,407	353,407	353,407
建設仮勘定	16,827	-	-
無形固定資産	33,848	7,157	36,825
工業使用権	26,000	-	29,000
ソフトウェア	5,051	4,360	5,029
電話加入権	2,796	2,796	2,796
投資その他の資産	558,787	611,291	520,454
投資有価証券	211,395	168,297	208,468
長期貸付金	42,761	46,110	44,401
更生債権等	748,216	963,026	760,504
長期前払費用	7,754	4,477	6,457
会員権	36,827	63,536	39,036
長期繰延税金資産	198,345	182,650	154,188
その他	11,101	9,112	9,311
貸倒引当金	697,616	825,919	701,912
資産合計	5,674,997	5,783,826	5,369,913

科 目	当中間期 平成 16 年 12 月 31 日現在	前中間期 平成 15 年 12 月 31 日現在	前 期 平成 16 年 6 月 30 日現在
負債の部			
流動負債	2,046,502	2,217,753	1,749,889
支払手形	187,780	196,373	206,960
工事未払金	1,514,500	1,209,801	1,170,230
短期借入金	-	500,000	-
未払金	24,654	8,558	6,435
未払費用	22,098	21,205	16,459
未払法人税等	39,986	12,166	5,142
未払消費税等	2,638	14,988	16,102
未成工事受入金	164,040	177,324	226,180
不動産事業受入金	-	2,800	-
預り金	72,394	57,364	43,498
完成工事補償引当金	18,410	16,440	18,880
その他	-	730	-
賞与引当金	-	-	40,000
固定負債	233,939	175,169	245,511
預り保証金	10,956	11,952	11,454
預り敷金	25,000	25,000	25,000
退職給付引当金	116,069	138,217	128,808
役員退職慰労引当金	81,913	-	80,248
負債合計	2,280,441	2,392,922	1,995,400
資本の部			
資本金	849,500	849,500	849,500
資本剰余金	625,900	625,900	625,900
資本準備金	625,900	625,900	625,900
利益剰余金	1,889,681	1,918,267	1,877,934
利益準備金	188,250	188,250	188,250
任意積立金	1,520,000	1,400,000	1,400,000
別途積立金	1,520,000	1,400,000	1,400,000
中間(当期)未処分利益	181,431	330,017	289,684
株式等評価差額金	29,473	2,763	21,177
資本合計	3,394,555	3,390,903	3,374,512
負債及び資本合計	5,674,997	5,783,826	5,369,913

中間財務諸表

中間損益計算書

(単位：千円)

科 目	当中間期	前中間期	前 期
	平成16年7月1日から 平成16年12月31日まで	平成15年7月1日から 平成15年12月31日まで	平成16年7月1日から 平成16年6月30日まで
売 上 高			
完成工事高	4,007,610	3,060,440	6,889,236
不動産事業売上高	-	1,138,858	1,195,430
売 上 原 価			
完成工事原価	3,704,023	2,802,470	6,357,780
不動産事業売上原価	-	870,029	915,558
売 上 総 利 益			
完成工事総利益	303,586	257,969	531,455
不動産事業総利益	-	268,829	279,871
販売費及び一般管理費	217,265	269,388	466,417
営 業 利 益	86,321	257,410	344,909
営 業 外 収 益			
受取利息配当金	2,090	2,298	5,178
そ の 他	5,992	9,852	15,456
営 業 外 費 用			
支払利息割引料	1,330	17,396	22,160
経 常 利 益	93,074	252,164	343,384
特 別 利 益			
貸倒引当金戻入益	24,699	8,231	17,727
受 取 補 償 金	-	22,306	22,306
特 別 損 失			
販売用不動産評価損	-	5,938	5,938
固定資産処分損	2,745	1,950	61,809
貸倒引当金繰入額	10,200	1,200	1,600
投資有価証券評価損	10,991	-	-
繰上償却資産の償却額	-	-	73,509
税引前中間(当期)純利益	93,835	273,613	240,561
法人税、住民税及び事業税	31,140	12,379	17,672
過年度法人税、住民税及び事業税	17,788	-	-
法人税等調整額	35,440	6,802	4,814
中間(当期)純利益	80,346	268,036	227,703
前期繰越利益	101,084	61,981	61,981
中間(当期)未処分利益	181,431	330,017	289,684

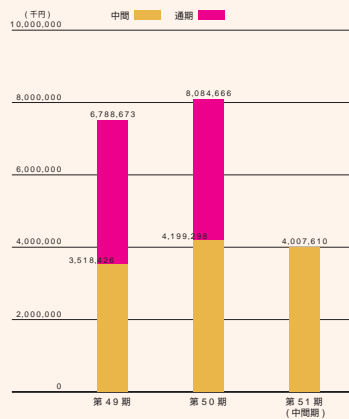
中間キャッシュ・フロー計算書

(単位：千円)

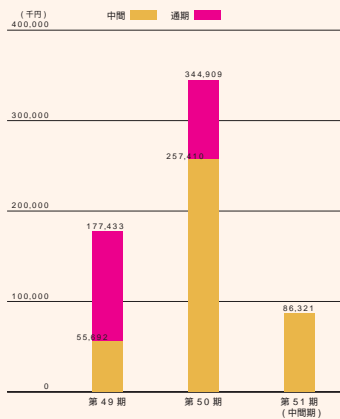
科 目	当中間期	前中間期	前 期
	平成16年7月1日から 平成16年12月31日まで	平成15年7月1日から 平成15年12月31日まで	平成16年7月1日から 平成16年6月30日まで
営業活動による キャッシュ・フロー	391,927	590,979	1,252,020
投資活動による キャッシュ・フロー	39,541	61,575	99,007
財務活動による キャッシュ・フロー	68,266	45,265	454,833
現金及び現金 同等物の増加額	499,734	574,669	698,179
現金及び現金 同等物の期首残高	1,565,997	867,817	867,817
現金及び現金同等物の 中間期末(期末)残高	1,066,262	1,442,487	1,565,997

財務ハイライト

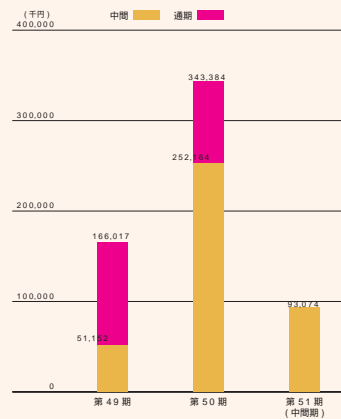
売上高



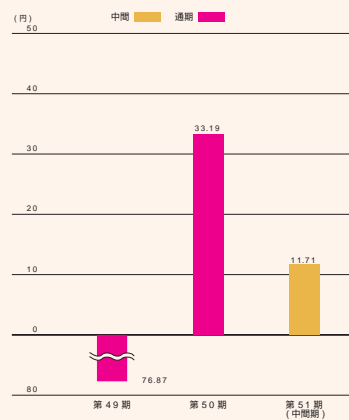
営業利益



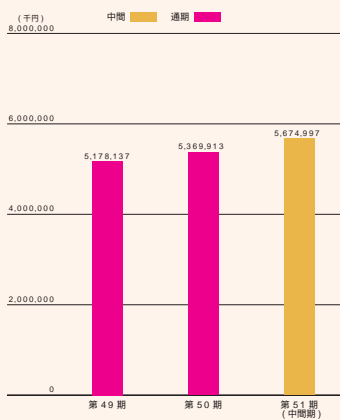
経常利益



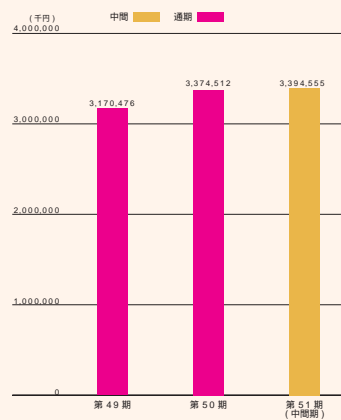
1株あたり中間(当期)純利益



総資産



純資産



会社概要

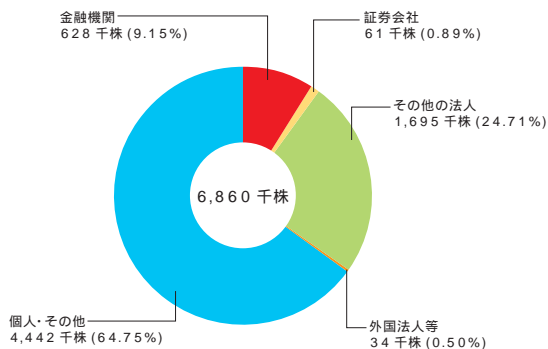
株式の状況 (平成 16 年 12 月 31 日現在)

会社が発行する株式の総数	22,000,000 株
発行済株式総数	6,860,000 株
株主数	682 名

大株主

有限会社東物産	1,026,900 株
三東工業社従業員持株回	394,500 株
中川行夫	341,160 株
加藤良三	322,400 株
株式会社滋賀銀行	280,000 株
白川郁夫	196,960 株
東しづ彥	181,880 株
中川徹	165,420 株
猪股安弘	160,220 株
大洋基礎工業株式会社	160,000 株

所有者別株式分布状況



会社概要 (平成 16 年 12 月 31 日現在)

本社所在地	滋賀県栗東市上鉤 480 番地
設立	昭和 29 年 7 月
資本金	8 億 4 千 9 百 50 万円
従業員数	111 名
主な事業内容	土木、建築、舗装、各工事の総合請負 建設業法に基づく許可 国土交通大臣許可 (特-12) 第 9082 号 設計監理 一級建築士事務所 滋賀県知事登録 (ハ) 第 560 号 不動産取扱 宅地建物取引業免許 滋賀県知事 (5) 第 1845 号

取締役及び監査役 (平成 16 年 12 月 31 日現在)

取締役相談役	中川行夫
代表取締役社長	猪股安弘
常務取締役	西村泰雄
常務取締役	大西藤司
常務取締役	藤堂一
取締役	竹澤隆志
取締役	吉島茂一
取締役	吉田修
取締役	堀池浩二
取締役	中野友秋
常勤監査役	安東昌熙
監査役	奥村吉朗
監査役	津田穂積

主な事務所 (平成 16 年 12 月 31 日現在)

本社	滋賀県栗東市上鉤 480 番地
本店	滋賀県甲賀郡信楽町江田 610 番地
東京支店	東京都港区新橋三丁目 7 番 3 号
大阪営業所	大阪府吹田市朝日町 5 番 31 号
三重営業所	三重県伊賀市上野丸之内 57 番地 17 号
守山営業所	滋賀県守山市勝部一丁目 19 番の 17
近江八幡営業所	滋賀県近江八幡市北之庄町 1285 番地
彦根営業所	滋賀県彦根市地蔵町 71 番地の 1
長浜営業所	滋賀県長浜市宮司町 1181 番地

株 主 メ モ

決 算 期	毎年6月30日
定 時 株 主 総 会	毎年9月
株 主 確 定 基 準 日	定時株主総会・利益配当金 6月30日 中間配当を行う場合 12月31日 その他必要ある場合はあらかじめ公告いたします。
名 義 書 換 代 理 人	大阪市中央区北浜四丁目5番33号 住友信託銀行株式会社
同 事 務 所 取 扱 場 所	大阪市中央区北浜四丁目5番33号 住友信託銀行株式会社 証券代行部
(郵 便 物 送 付 先)	〒183-8701 東京都府中市日鋼町1番10 住友信託銀行株式会社 証券代行部
(電 話 照 会 先)	(住所変更等用紙のご請求) 0120-175-417 (その他のご照会) 0120-176-417
(インターネット ホームページURL)	http://www.sumitomotrust.co.jp/STA/retail/ service/daiko/index.html
同 取 次 所	住友信託銀行株式会社 全国各支店
公 告 掲 載 新 聞	日本経済新聞

(告知) 当社は決算公告に代えて貸借対照表ならびに損益計算書を当社のホームページ <http://www.santo.co.jp/topix/kessan.htm> に掲載しております。

技術を社会に 笑顔をあなたに

SANTO

<http://www.santo.co.jp/>

滋賀県栗東市上鉤480番地

〒520-3022 TEL.077-553-1111